№ 01 (18) • СТУДЗЕНЬ 2010

ЮБИЛЕЙКА

ІНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ

Независимые новости

К нам в редакцию часто поступают просьбы публиковать новости о жизни города, страны.

Дорогие друзья, наша газета по замыслу является изданием для освещения и решения проблем микрорайона «Юбилейка».

Также, к сожалению, наши возможности не позволяют увеличить печатную площадь для того, чтобы публиковать новости о событиях в городе, республике.

Ниже мы приводим список интернет-сайтов, которые, на наш взгляд, наиболее объективно освещают такие события. Интересных вам просмотров!

Общереспубликанские сайты:

www.naviny.by – новостной интернет-ресурс. 10-15 основных новостей в день. Наличие спецрубрик, архив, поиск.

www.svaboda.org – интернет сайт «Радио свободы». Оперативное обновление, множество рубрик: политика, экономика, общество, культура и др. Интервью с интересными людьми, обзоры и анонсы событий.

www.tut.by – видимо, не нуждается в описании. Первая и единственная электронная почта в зоне by, мощный новостной ресурс.

www.belgazeta.by – сайт издания «Белгазета». Одна из не многих газет в Беларуси, которая имеет свой, независимый взгляд на события в стране.

www.nn.by – сайт газеты «Наша Ніва». Для сапраўдных беларусаў!

Сайты о событиях в Бресте:

www.vb.by – сайт газеты «Вечерний Брест». Интересен тем, что позволяет вести дискуссию с авторами статей, высказывать своё мнение по волнующим проблемам, задавать вопросы, оставлять комментарии.

www.dzedzich.org – часто обновляемый интернет ресурс о событиях в Бресте и стране. Новости, опросы, викторины. Сайт в особенности будет интересен молодым людям.

www.shymanski.org – социальные проблемы, деятельность предпринимателей, НГО и партий, основные новости о событиях в Бресте и республике, архив бюллетеня «Юбилейка».

ДЕЖУРСТВО С ТАЗИКОМ

фото: Татьяна ТИХОМИРОВА

Дом №19 по ул. Советской Конституции давно сдан в эксплуатацию. Однако ремонт, хотя бы точечный, в нем не проводился ни разу. Это вызывает ряд проблем, с которыми постоянно сталкиваются жильцы дома.

Дом – панельный, и стыки между панелями зашпаклеваны плохо: от старости замазка повылетала. Перед началом отопительного сезона, да и зимой, в квартирах очень холодно. Если идет дождь, в щели забивается вода, и жильцы вынуждены дежурить с ведрами и кастрюлями. А в это время на государственном уровне постоянно звучат призывы экономить энергоресурсы. О какой экономии можно говорить, если тепло попадающее в квартиры, выдувается из-за щелей в стенах?

Также, несмотря на то, что жильцы постоянно производят отчисления на техобслуживание и капремонт, многие проблемы они вынуждены решать за счет собственных дополнительных расходов. Например, они сами собирали деньги на замену входной двери, так как она была в аварийном состоянии. (Из-за разбитой двери в подъезде было холодно, но, несмотря на неоднократные обращения, ЖЭС не предпринял никаких мер).

Двор также нуждается в благоустройстве: здесь нет ничего, кроме скамеек, да и те по вечерам заняты любителями «бормотухи». А ведь в доме живут маленькие дети, которые нуждаются в оборудовании игровых площадок или хотя бы нормальных мест для прогулок. Ведь все квартиры в доме – однокомнатные, и как следствие, отсутствует пространство для развития детей.

Помимо прочего есть ещё одна проблема: возле дома растут тополя, которые за последнее время ни разу не обрезали. Летом, когда начинает лететь пух с тополей, становится тяжело дышать даже людям, у которых нет аллергии. Почему жильцы дома должны страдать от халатности ЖЭСа?

Под руководством председателя областной организации Партии БНФ Дмитрия Шиманского было составлено обращение в КУП ЖРЭУ г. Бреста и проведён сбор подписей. Требования следующие: провести капитальный ремонт дома №19 по улице Советской конституции с учетом имеющихся проблем, включающий ремонт фасада и общее благоустройство прилегающей территории, а также надлежащим образом производить техническое обслуживание. О результатах обращения - в наших следующих номерах.

Владимир ТАРНОВСКИЙ

ВНИМАНИЮ ЖЕЛАЮЩИХ РЕГУЛЯРНО ПОЛУЧАТЬ «ЮБИЛЕЙКУ»!

Дорогие друзья! Как вы знаете, наша газета имеет ограниченный тираж. Для того, чтобы и дальше получать в свой почтовый ящик свежий выпуск «Юбилейки», Вам необходимо отправить свои контакты (адрес, Ф.И.О - обязательно, телефон – по желанию) в виде смс на номер 8-029-222-58-22 или письма на адрес jubilejka@tut.by. Оставить заявку на получение газеты можно также, позвонив по номеру 8-029-222-58-22. Наличие заявки даст возможность гарантировано доставлять газету тем, кто её читает, а оставшийся тираж распространять в новых, раннее не охваченных нашей деятельностью домах. Как и ранее – газета и доставка бесплатно. Ждём ваших заявок!

«ХРУЩЕВКИ»: СНОСИТЬ ИЛИ РЕКОНСТРУИРОВАТЬ?

В Москве к 2011 году планируется снести все «хрущёвки»-пятиэтажки. В Беларуси пару лет назад жильцы «панелек» также обратились к властям с просьбой возвести вместо морально устаревших и физически обветшалых «хрущёвок» современные высотки. Что же из этого получилось и каково будущее белорусских «хрущёвок»?

Несколько лет назад в двух домах на проспекте Мира в Могилеве обвалились балконы. К счастью, никто не пострадал. Но жуткий случай не на шутку напугал жильцов аналогичных построек: в Могилеве около 60 тысяч горожан проживают в «хрущёвках». Было решено объединиться и инициировать рассмотрение вопроса о будущем таких домов в горисполкоме.

- Мы использовали все методы, - рассказывает общественный активист Александр Силков. - Писали письма, коллективные обращения в Совет министров, Администрацию президента.

Горожане жаловались на то, что «разрушаются конструктивные элементы зданий, балконы, протекают крыши, стыки, постоянно возникают проблемы с водопроводными трубами и канализацией». Предлагали решать проблему «хрущёвок» системно с обязательным привлечением к обсуждению жителей и учетом их мнения. Высказывалось даже пожелание снести «хрущёвки», как это делается в Москве, и на их месте построить современные высотки.

- Переписка ничего не дала, - констатирует Александр Силков. - Власти просто решили продлить реконструкцию домов еще на 25 лет. Но в год модернизируется всего по две «хрущёвки», а их в Могилеве 250. Значит, на реконструкцию уйдет не менее 100 лет! Этим домам не простоять такой срок. В один прекрасный момент они могут рухнуть. Когда мы поднимаем этот вопрос, власти отвечают: нет такой проблемы. Предлагаем провести круглый стол - не соглашаются.

По словам Александра Силкова, жильцы считают проблему «хрущёвок» настолько актуальной, что в 2010 году планирует выдвинуть своего кандидата в депутаты в городской совет. Предвыборная программа кандидата будет целиком посвящена проблемам «хрущёвок».

Ликвидация «хрущёвок» будет стоить 24 млрд. долларов

Сегодня в Беларуси эксплуатируется около 25 млн квадратных метров малоэтажного жилья, включая дома массового крупнопанельного домостроения 60-70-х годов прошлого века общей площадью 7 млн квадратных метров. Только в Минске тогда были построены более 2 тысяч пятиэтажных домов.

Одно время вопрос о сносе такого жилья обсуждался на правительственном уровне.

- Но мы подсчитали, что это будет очень дорогостоящее мероприятие, - говорит ведущий научный сотрудник научно-исследовательского отдела технологий, организации и управления Института НИПТИС им. Атаева Александр Пашков. - Чтобы снести «хрущёвки» и взамен построить новые дома, потребуется 24 миллиарда долларов! Это значительные затраты. Вот почему решили все усилия направить на реконструкцию «хрущёвок».

www.vmasshtabe.ru

По словам специалиста, в стране разработаны несколько типовых проектов модернизации зданий. Производится надстройка этажей, перепланировка, расширение комнат.

- Новые проекты позволят избежать старых ошибок и максимально приблизить по комфортности старые дома к современным, - уточняет Александр Пашков. - Согласно правительственному плану, к 2015 году все «хрущёвки» страны должны пройти реконструкцию.

Но осуществляться ли эти планы? По имеющейся информации, в эту программу только в Минске не попали 813 зданий, нуждающихся в ремонте. Да и темпы реконструкции свидетельствуют о том, что этот процесс может растянуться лет на сто. К тому же, по некоторым данным, модернизация одной «хрущёвки» стоит не так уж и мало - более одного миллиарда рублей.

"Сохранять «хрущёвки» - рисковать жизнями людей"

- Эти дома или уже выработали свой ресурс или близки к тому, - констатирует магистр государственного управления Виталий Макаренко, который живет в «хрущёвке» с детства. - Следующая проблема – низкое качество строительства возводимого в сжатые сроки жилья и строительных материалов. Сейчас можно увидеть, как на многих панелях снаружи выступает арматура, а внутри - утеплитель свалялся и давно превратился в труху.

Но самой большой проблемой, по словам эксперта, является конструктивная особенность «хрущёвок». Это дома каркасно-панельной конструкции. Стыки между панелями должны быть заделаны так, чтобы исключить попадание в них влаги. На самом деле вместо изоляционного материала использовалась так называемая «липучка», поверх которой шов замазывался цементно-песчаным раствором. Со временем липучка усыхала, а замазка высыпалась. В результате пошла коррозия сварных соединений.

- Сегодня остается только гадать, в каком состоянии эти соединения находятся, - отмечает Виталий Макаренко. - Для принятия оптимального решения необходимо проведение комплексной диагностики зданий с применением современных методов, а пока все ограничивается их визуальным осмотром.

Продолжение в следующих номерах.

По материалам www.zautra.by

ФИГУРНОЕ КАТАНИЕ

Зимой не просто ходить по дорожкам, тротуарам: повсюду лёд, снег. В особенности тяжело пожилым людям. А в некоторых местах нашего микрорайона, да ещё в такую зиму как нынешняя, перемещение по улице - это реальная угроза здоровью.

Множество звонков поступило в нашу редакцию в период с декабря по январь, с нареканиями по поводу очистки от снега и льда тротуаров. Например, читательница Марина сетует, что подвернула ногу, идя вечером в районе домов 340/1 и 340/2 по улице Московской (за магазином «Брест»). «Освещения нет, тропинок нет, что же это такое! - жалуется она. - А пешеходная дорожка вдоль улицы Кривошеина? Это же готовая трасса для занятий зимних видов спорта!».

«Только тротуары вдоль центральных дорог убираются нормально. Например, вдоль Московской или Партизанского проспекта, - говорит Александра. - А как зайдешь во дворы… Понятно, что снежная зима. Но хоть одна тропинка во дворе для пешеходов должна же быть!»

Читательница Нина пожаловалась на неудовлетворительную работу ЖЭСа по очистке пешеходной дороги вдоль дома № 9/1 по улице Кривошеина и СОШ №10,ведущей к рынку «Юбилейный»: «Дорогу от «Юбилейки» до Молодогвардейской ни разу не чистили. Обращалась в ЖЭС №5, на что мне ответили, что это не их участок. С рынка выметается снег на дорожку. Дворники метут снег из кустов на ту же самую дорожку. Горы снега, а под снегом лед, что опасно для жизни. А ведь сколько людей по этой дороге ходит каждый день! Почему они должны рисковать здоровьем?»

Подобных примеров в нашем микрорайоне множество. Давайте вместе фиксировать их. И обращаться в ЖЭСы и коммунальные службы с требованием выполнять свои обязанности. И, как показывает опыт, гораздо эффективнее письменные обращения.

Владимир ТАРНОВСКИЙ.

фото: Татьяна ТИХОМИРОВА

ВСЕ ОБО ВСЕМ

Когда предупредить нанимателя о непродлении контракта?

- 1марта 2010 года у меня заканчивается контракт. За какой период времени я должна предупредить нанимателя о том, что я не буду заключать контракт на новый срок и какой текст заявления должен быть?

Алина..

- И работник, и наниматель не позднее чем за две недели до истечения срока действия контракта должны письменно предупредить другую сторону о решении продолжить или прекратить трудовые отношения (указ президента РБ №392 от 23.08.2005). Имейте ввиду, что в контракте может быть установлен и другой срок, например, месяц.

Поэтому Вам не позднее 15 февраля надо написать заявление приблизительно с таким текстом: «Прошу уволить меня 01.03.2010 в связи с истечением срока трудового договора (п.2 ст.35 ТК РБ)».

А в случае если наниматель первый предложит вам продлить контракт, то прямо на уведомлении или на приказе напишите: «От продления контракта отказываюсь. Прошу уволить меня 01.03.2010 в связи с истечением срока трудового договора (п.2 ст.35 ТК РБ)».

Могут ли уволить молодую маму?

- Моему ребенку 5 лет исполняется в марте, а срок 5-летнего контракта заканчивается в декабре. Я хочу продолжать работать на этом месте, но настроение руководства мне непонятно. Могут ли меня уволить?

Надежда.

-Уволить в связи с окончанием срока контракта вас не могут. С вами должны заключить новый контракт не менее чем на один год (в соответствии с постановлением пленума Верховного суда РБ от 26.06.2008 г. №4).

Можно ли студенту работать на полную ставку?

- Я учусь в университете на дневном. Но хочу работать. Даже нашел место, где очень удобный рабочий день - с 14.40 до 23.00. То есть я смогу полноценно ходить на занятия и работать. Но руководитель, узнав, что я учусь, сказал, что студентов нельзя принимать на полную ставку. Так ли это?

Андрей

-Нет, это не так.

Трудовое законодательство не содержит ограничений для приема на работу студентов. Если студент для себя решил, что он сможет учиться и работать одновременно, то можно оформляться и на полную ставку. Главное, чтобы между работником и нанимателем было достигнуто соглашение по условиям трудового договора, в том числе и по времени работы.

На ваши вопросы отвечает ведущий специалист по персоналу ЗАО «БелКП-ПРЕСС» Элеонора Рубанова.

www.kp.by

Брестская областная организация ПАРТИИ БНФ

проводит в Бресте общегородскую компанию "Вместе за уютный город".

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ!

Вместе мы:

- Построим эффективную экономику;
- Установим верховенство Закона;
- Отстоим независимость Беларуси;
- Уничтожим коррупцию чиновничества.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ!

Ты сможешь:

- Получить квалифицированную правовую помощь в сложных жизненных ситуациях;
- Пройти курсы политического и гражданского образования в Беларуси и за границей;
- Сделать карьеру образованного и перспективного политика;
- Навязать контакты с нашими партнерами в странах Европы;
- Найти новых друзей, с пользой для себя и для общества проводить досуг.

СТАНЬ ЧЛЕНОМ ПАРТИИ БНФ, *чтобы искренне произносить своим детям и внукам: "Я сделал всё, чтобы ваша жизнь была счастливой"!*

Как стать членом Партии БНФ?

Звоните: (029) 724-21-16, (029) 641-20-98.

ИЛЛЮЗИЯ И ВЫБОРЫ

9 января Брестская городская организация Партии БНФ утвердила список своих кандидатур в Горсовет на местные выборы. Напомним, что выборы состоятся 25 апреля этого года.

Созданная в государственных СМИ иллюзия о том, что согласно новому избирательному кодексу, выборы в местные советы будет проходить по какому-то «облегчённому» сценарию для оппозиционных партий, похоже, оказывает действие. Многие сторонники Партии БНФ предлагали руководству вариант массового участия партийных кандидатов в выборах, т.к. по их мнению, сегодня не будет оказываться давления на кандидатов и есть реальный шанс стать депутатами, т.к. голоса избирателей наконец-то начнут считать. Хотя бы на некоторых участках. Но первый этап – формирование территориальных избирательных комиссий – показал, что перемен к лучшему нет: власти не включили в избирательные комиссии ни одного представителя Партии БНФ.

В Бресте 25 апреля будет избрано 40 депутатов городского совета. Брестская организация Партии БНФ утвердила список из 7 кандидатур. Таким образом, идея массового участия в местных выборах была откинута. Почему? Этот вопрос мы задали Председателю Совета Брестской областной организации Партии БНФ **Дмитрию Шиманскому**.

- Наша задача на этих выборах – дойти до каждого избирателя. Рассказать чем занимается сегодня Партия БНФ, каковы цели, планы на будущее. Кроме этого, мы будем инициировать проведение республиканского референдума против повышения ввозных пошлин на автомобили (подробности в статье снизу). И в основном это будет проводиться в период агитационной кампании – т.е. в период меньше чем месяц. Поэтому мы остановились на семи кандидатах. Насчёт самих выборов у меня иллюзий нет - сценарий подсчёта голосов меняться не будет. И тот, кто утверждён «наверху» - тот и станет депутатом. И как вы понимаете, кандидаты от Партии БНФ в этот список точно не попадут. Ведь именно они могут защитить интересы своих избирателей от произвола местных властей, а это, естественно многим во власти не нравится.

Насчёт «ослабления» давления и «облегчённого» варианта проведения выборов для оппозиционных партий говорит лидер Партии БНФ **Алексей Янукевич:**

- Позитивные изменения, которые имели место во второй половине 2008 — первой половине 2009 года, не обрели системный характер. Существует угроза возвращения к прошлому положению в стране, когда возможности распространения независимой информации и деятельности демократических организаций были максимально ограничены, а против политических оппонентов власти в полной мере использовали репрессивный аппарат.

Владимир ТАРНОВСКИЙ

"РАСТАМОЖКА" ВОЗРАСТЕТ?

Партия БНФ приступила к формированию инициативной группы по проведению республиканского референдума против повышения ввозных пошлин на легковые автомобили.

Планируется, что в инициативную группу войдёт как минимум тысяча человек. Предварительная дата проведения собрания инициативной группы — 28 февраля.

В руководстве партии считают, что соглашение о создании Таможенного союза, подписанное 27 ноября в Минске руководителями Беларуси, Казахстана и России, «игнорирует интересы значительной части граждан Беларуси, для которых вступление в силу подписанных документов повлечет ухудшение личного материального благосостояния в связи со значительным повышением таможенных тарифов и, соответственно, цен на важные категории товаров, в частности, на легковые автомобили».

В Партии БНФ также убеждены, что создание Таможенного союза игнорирует интересы белорусского малого и среднего бизнеса.

Формирование инициативной группы по проведению республиканского референдума планируется завершить к 1 марта. Предполагается, что в группу войдут в том числе представители Партии БНФ, которые будут выдвигаться кандидатами в депутаты местных советов.

Следует отметить, что автомобили являются одной из основных товарных позиций, по которой для Беларуси произошло наиболее значительное повышение пошлин в рамках Таможенного союза. Пока повышение коснулось юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: с нового года пошлины доведены до уровня российских. На некоторые импортные автомобили ставки пошлин увеличились в 10 раз.

Для физических лиц пошлины на ввоз транспортных средств вырастут до уровня российских с 1 июля. Об этом уже заявил председатель Государственного таможенного комитета Беларуси Александр Шпилевский.

www.lenta.ru

Уважаемые друзья!

Желающих принять участие в сборе подписей против повышения таможенных пошлин на ввозимые в РБ автомобили, просим звонить по тел.: (мтс) 724-21-16, (велком) 641-20-98.

ЮБІЛЕЙКА

ІНФАРМАЦЫЙНА-АНАЛІТЫЧНЫ БЮЛЕТЭНЬ

- **Заснавальнік** – Суполка "Усход-2" гарадской арганізацыі Партыі БНФ
- Распаўсюджваецца бясплатна на правах унутранага карыстання
- **Падпісана ў друк** 26.01.2010 года ў 12-00
- Папера афсетная, 0,5 ул.-друк. аркуша, фармат А4. **Гарнітура** Helios.
- Надрукавана на памнажальнай тэхніцы сябраў рэдакцыі.
- **Наклад:** 299 асобнікаў.
- Рэдакцыя можа не падзяляць меркаванні аўтараў і друкаваць артыкулы для далейшай палемікі
- **Галоўны рэдактар:** Уладзімір ТАРНОЎСКІ
- **Рэдакцыйная калегія:** Таццяна ЦІХАМІРАВА, Віталь КОЎШ, Кірыл КАТОВІЧ
- **Кантактны тэлефон: (029) 222-58-22, (029) 660-57-41.**
- **http://shymanski.org**
- **E-mail:** jubilejka@tut.by

№01(18) • СТУДЗЕНЬ 2010