

Да ўвагі!
Хто хоча
набываць газету
ў афісе рэдакцыі —
чакаем!

Народная Воля

Чем прославился Сильвио Берлускони?



Вчера в Минск на несколько часов прилетал премьер-министр Италии Сильвио Берлускони.

Когда номер газеты сдавался в печать, у него были переговоры с А.Лукашенко.

Активизация сотрудничества правительства Берлускони с "последней диктатурой Европы" вызвала критику со стороны итальянской оппозиции. Глава МИД Италии даже вынужден был оправдываться. По словам Франко Фраттини, сотрудничество Рима с Минском в первую очередь направлено на углубление демократических процессов в Беларусь и интеграцию страны в Европу. "Мы заинтересованы в том, чтобы Беларусь была неотъемлемой частью большой Европы", — заявил он накануне отъезда премьера в Минск.

В Минске цель сотрудничества с Италией рассматривают в другом контексте. "Я не думаю, что Сильвио едет сюда за какими-то гарантами демократизации", — заявил накануне Александр Лукашенко. — Что касается демократии, мы можем кое с

кем еще и поделиться этим днем". По его словам, главный интерес сторон — в экономике.

Но чем прославился в последнее время глава правительства Италии? В последние месяцы его фамилия не сходила с полос газет из-за секс-скандалов. После того, как в прессе появилась фото премьера с его молодой пассией, женой Берлускони на Вероника Ларио подала на развод. Она также потребовала от мужа публичного извинения за его неплицеприятные выказывания на строительство. Все эти заявления прозвучали после обнародования аудиозаписей, на которых предположительно Берлускони и Д'Аддарио "обменивались любезностями" в его официальной резиденции в Риме. "Я отдала ему свое тело, он не дал мне ничего", — пишет проститутка в своей книге "Наслаждайтесь, премьер-министр". Сам премьер не прокомментировал заявления Д'Аддарио, сказав только, что он "не святой".

Это подтвердила проститутка Патриция Д'Аддарио. Она уверяла, что премьер предавал ей место в Европейском парламенте. Она также говорила, что он не платил ей за любовь, побоявшись взаимной утраты ее нервы.

После того, как в прессе появилась эта информация, Берлускони на Вероника Ларио подала на развод. Она также потребовала от мужа публичного извинения за его неплицеприятные выказывания на строительство. Все эти заявления прозвучали после обнародования аудиозаписей, на которых предположительно Берлускони и Д'Аддарио "обменивались любезностями" в его официальной резиденции в Риме. "Я отдала ему свое тело, он не дал мне ничего", — пишет проститутка в своей книге "Наслаждайтесь, премьер-министр". Сам премьер не прокомментировал заявления Д'Аддарио, сказав только, что он "не святой".

Сергей КРАВЧУК.

БЕЗ РЕТУШИ

Валерий КАРБАЛЕВИЧ



Кто выиграл от новых отношений с Европой?

Прошло больше года, как в отношениях Беларуси и ЕС наметилась новая тенденция. Прекратилась политическая война, начались нормализации, произошло размораживание контактов, взят курс на диалог. Беларусь была включена в программу "Восточное партнерство".

Каждый из политических субъектов, участвующих в этом процессе,ставил свои цели и задачи, которые не только не совпадали, а чаще всего противоречили одна другой. Белорусские власти стремились использовать новую политику в отношении ЕС для выхода из изоляции, приобретения противовеса давлению России, получение экономической поддержки с Запада в виде инвестиций и кредитов. Европейский Союз надеялся вытащить Беларусь из geopolитического поля России, втянув нашу страну в европейские процессы и таким образом побудить к постепенной экономической и политической трансформации. Та часть белорусской оппозиции, которая поддержала новую политику ЕС, рассчитывала на сближение с Европой, политическую либерализацию режима. Что же получилось в сухом остатке через год с небольшим после начала диалога?

Официальный Минск выходит из изоляции, проходит дипломатический прорыв, пробрублено окно в Европу. Лукашенко посетил Ватикан, Италию, Литву и был принят на высшем уровне. В Минск приезжали верховный представитель ЕС по внешней политике и политике безопасности, генсек Совета ЕС Хавьер Солана, комиссар ЕС по внешним связям и европейской политике добрососедства Бенита Ферреро-Вальднер, другие политики из стран Европы. Совершил сюда визит премьер Италии С.Берлускони. В Беларусь пошли дипломатические делегации из европейских стран, правда, без значительных результатов.

И самое главное, Минск стал получать западные кредиты. Деньги дают МВФ, Всемирный банк, идут переговоры о выделении финансовых ресурсов с ЕС. Европейским банком реконструкции и развития. Парадокс истории состоит в том, что бывшие элиты Европы, совершившие визит премьер Италии С.Берлускони. В Беларусь простираются этому решению и вот теперь, наконец, сдался.

Таким образом, от новых отношений с Европой больше всего выиграл белорусский политический режим. Он получил поле для маневра между двумя геополитическими гигантами, международную легитимность и главное — реальные деньги в самый критический момент экономического кризиса.

Беларусь заключает новый, более тесный Таможенный союз с Россией и Казахстаном. Это прочнее привязывает нашу страну к РФ и одновременно блокирует укрепление режима.

Происходит переориентация адресатов поддержки со стороны Европы. По новому соглашению между ЕС и правительством Беларусь помешает белорусским орга-

низмам будет оказываться только с согласия властей. Есть примеры прямой поддержки ЕС репрессивных институтов белорусского режима. 850 тыс. долларов выделил Евросоюз на сотрудничество с Конституционным судом, Верховным судом, Генеральной прокуратурой Беларусь — главными столпами белорусской авторитарной системы.

Появились и первые результаты. Например, недавно высокий чиновник МВД сообщил, что в борьбе с журналистами во время уличных акций белорусская милиция перенимает опыт немецкой полиции. Появилась надежда вступить в ВТО вместе и одновременно с Россией и Казахстаном. Сейчас очевидно, что это не получится. В результате потерян время. И объективно получилось, что Таможенный союз, еще не зародившийся, стал препятствием для интеграции Беларуси в мировую экономику.

Плюс принятого решения о строительстве в Беларуси АЭС российской компанией "Атомстройэкспорт". РФ готова выделить на этот проект 9 млрд долларов. В результате чего в дополнение к нефтяной, газовой зависимости от России мы получим еще ядерную и финансовая зависимость.

Так что в чью пользу получился геополитический баланс, надо еще серьезно подумать.

Меньше всего выиграло белорусское общество. Интенсивность репрессий, пожалуй, все же уменьшилась. В обществе стало меньше страха. Есть отдельные примеры открытия гаек в сфере СМИ, регистрации организаций, на которые любят ссылаться европейские политики. Создаются "потемкинские деревни" в виде каких-то консультативных органов с участием представителей независимого общества. Из последних событий можно отметить предлагаемые изменения в Избирательном кодексе, первые признаки некой косметической белорусизации. Однако принципиальных изменений в сфере демократизации не произошло. Оппозиции и пассивной общественности противостоящие этому решению и вот теперь, наконец, сдались.

Прежде всего, произошла интенсификация военно-политического сотрудничества с Россией. В феврале было подписано соглашение о создании единой системы противовоздушной обороны Беларусь и РФ. С 1996 года Альянс Лукашенко сдался Европе. Совершил сюда визит премьер Италии С.Берлускони. В Беларусь простираются делегации деловых кругов из европейских стран, правда, без значительных результатов.

И самое главное, Минск стал получать западные кредиты.

Деньги дают МВФ, Всемирный банк, идут переговоры о выделении финансовых ресурсов с ЕС. Европейским банком реконструкции и развития. Парадокс истории состоит в том, что бывшие элиты Европы, совершившие визит премьер Италии С.Берлускони. В Беларусь простираются этому решению и вот теперь, наконец, сдались.

Таким образом, от новых отношений с Европой больше всего выиграл белорусский политический режим. Он получил поле для маневра между двумя геополитическими гигантами, международную легитимность и главное — реальные деньги в самый критический момент экономического кризиса.

Беларусь заключает новый,

более тесный Таможенный союз с

Россией и Казахстаном. Это прочнее привязывает нашу страну к

РФ и одновременно блокирует

укрепление режима.

Старшыня АГП Анатолий Лябядзка

нашёл в БНБ, паколькі ў этай

структуры няма ні рагламенту

дэйніасці, ні асоб, які улайнаў

хавані ўсіх падобных перамовы.

Паважаныя чытачы! Блізіца да заканчэння падпіска на першую палову 2010 года. Не прамарудзьце!

2010 год будзе знакавым на падзея для Беларусі. І "Народная Воля" як сапраўды незалежная газета не застанецца ў баку ад іх развіцця.

Мы служым не ўладзе. Мы служым не партыям. Мы служым не асобам. Мы служым ПРАДЗЕ!

Значыць, мы служым Вам, шаноўныя чытачы!

Таму будзем разам і ў 2010 годзе.

У лістападзе нам не дазволілі

перайсці на трохразовы выпуск газеты. Будзем спрабаваць зрабіць гэта ў снежні. У любым выпадку 2010 год будзе адзначаны канчатковым прапрывам інфармацыйнай блакады.

Зауважым, ужо некалькі гадоў падпісны кошт на "Народную Волю" застаецца нязменным — 9500

рублёў у месяц.

Вас чакаюць на білжэйшым паштовым адзяленні. Мінчане могуць аформіць падпіску і "да запатрабавання" (на больш танным кошце) у любым пункце "Белсаюздруку".

Вы — з "Народнай Волі", "Народная Воля" — з Вамі.

Яшчэ адзін шанц для Штанге

У мінскую суботу члены выканкама Асцяцянцы "Беларуская федэрэцыя футбола" вырашылі пакінць на пасадзе галоўнага трэnerа беларускай зборнай нямецкага трэnerа Бернда Штанге яшчэ на два гады.

І гэта неагледзаны на тое, што, па сутнасці, абордэрны пакінцаваў свету зборнай пад кірауніцтвам немца "залаўла". У групавых матчах з лідэрамі — украінцамі, харватамі і англічанамі — мы здолелі ўзяць усяго адно ачко. Перад Бернрадам Штанге ставілася задача-мінімум заняць трэція месца, а фінальны

пакінцаваў на двухнедельнай

перамоге ў групавых

матчах з ірландцамі і іспанцамі.

Преступление произошло на одной из центральных улиц небольшого города Эль Тигре. Беларусь с коллегами ждал транспорта, к нему подошли двое и потребовали отдать сумку с ноутбуком. Александра, по-видимому, отказался выполнять требование преступников. В ответ на падающие выстрелы ему в грудь и бедро. Коллеги доставили переводчика в больницу, где он скончался от полученных ран. Нападающие скрылись. Сейчас, по сообщениям местной прессы, их разыскивают полиция.

Карманам. Надо вести себя лично, никоим образом не привлекая внимания".

Сотрудница МАЗ удивил рассказ о том, что белорусские специалисты могли ожидать общественного транспорта — передвигаться по городу таким образом для белого хорошо одетого человека почти равносильно самоубийству.

"Никто из тех, кто туда ездит, не знает, что такое автобус и где его остановки", — заявила сотрудница МАЗа "Народной Воле".

Уровень преступности в Венесуэле чрезвычайно высок. Столица Каракас считается самым криминальным городом мира. По разным сведениям, в городе ежедневно совершаются свыше полусотни убийств. При этом убийство белорусского гражданина стало первым подобным преступлением в Венесуэле.

Уровень преступности в Венесуэле чрезвычайно высок. Столица Каракас считается самым криминальным городом мира. По разным сведениям, в городе ежедневно совершаются свыше полусотни убийств. При этом убийство белорусского гражданина стало первым подобным преступлением в Венесуэле.

Когда рассказали, что там творится, у народа волосы дыбым повставали: кругом сплошные банды, вооруженные до зубов, перестреляли на улице днем и ночью, а полиция, которая сейчас якобы

расследует убийство нашего переводчика, сама ничем не отличается от тех бандитов, что по улицам с автоматами бегают".

Какой бы опасной ни была работа в Венесуэле, многие все равно не отказались бы совершить вояж в эту страну.

"Конечно, как молодому специалисту мне было бы интересно поработать в Венесуэле, — рассказал журналист российского интернет-портала, белорус по происхождению Сергей Озерцов. — Этому способствует политическая ситуация. Думаю, что сейчас там начинать и работать, несомненно, будет трудно".

Смерть переводчика "Белоруснефти" — трагическое происшествие, но, судя по всему, не единственное с участием белорусских граждан.

"Туды можно въезжать только по приглашению", — рассказала она. "Но я не спрашивала, хочу или нет, отправлять миминум на месяц. Никаких огромных денег он не привез, да и ве-

чера не отвезли в аэропорту раздевали до трусов. Он рассказывал,

что там каждый день кого-нибудь без головы находят".

Смерть переводчика "Белоруснефти" — трагическое происшествие, но, судя по всему, не единственное с участием белорусских граждан.

ВЫБАРЫ-2010

А з кім размаўляйць?

А ёзднайная грамадзянская партыя не будзе ўдзельніць у адзінам спісе кандыдатаў у пасяджэнні Нацыянальнага камітэта АГП.

Старшыня АГП Анатолій Лябядзка

нашёл в БНБ, паколькі ў этай

структуре няма ні рагламенту

дэйніасці, ні асоб, які улай

ПАЛІТКУХНЯ

«Свабода» зліаеца
з «Народнай грамадой»

У бліжэйшыя месяцы адбудзеца аб'яднанне аргкамітэтай і пройдзе ўстаноўчы з'езд. Лідэрам новай партыі, як плануецца, стане Мікалай Статкевіч.

Аргкамітэт на стварэнні беларускіх сацыял-дэмакратычных партый "Народная грамада" і "Свабода" вырашылі аб'яднанчаць. Лідэр "Народнай грамады" Мікалай Статкевіч патлумачыў гэтую так:

"Мы лічым, што ўсе партыі лева-

цэнтрысцкай накіраванасці павінны быць адной арганізацыяй. Хутчэй за ёсё мы будзем склічаць да назвы "Народная грамада", таму што яна зарэгістравана па-за межамі Беларусі, у інтэрн'ю прызнаўшася, што падвойцца на лідэрства ў новай партыі Мікалая Статкевіча.

дэмакратычных структурах".

Сяргей Скрабец, старшыня аргкамітета па стварэнні партыі "Свабода", у інтэрн'ю прызнаўшася, што падвойцца на лідэрства ў новай партыі Мікалая Статкевіча.

На думку палітолога Юрыя Чавусава, сацыял-дэмакраты аб'ядноўваюцца яшчэ і таму, што пасобку ў іх не хапае сяброд для дзяржаўнай реігстрацыі.

Абхазіі і Паўднёвой Асечії

Пытанне аб прызнанні незалежнасці Абхазіі і Паўднёвой Асечіі пакуль не ўключана ў парадак дня трэцій сесіі парламента. Аб гэтым паведамі старшыня Пастаяннай камісіі па нацыянальной бяспечы Палаты прадстаўнікоў Віктар Гумінскі, перадае БЕЛТА.

"Рашэнне аб уключэнні ў парадак дня трэцій сесіі пытання аб прызнанні або непрызнанні незалежнасці Абхазіі і Паўднёвой Асечіі на Савеце Палаты прадстаўнікоў пакуль не разгледжалася", — сказаў парламентарый. Паводле яго слоў, члены дэпутатаў,

якія наведвалі з візітам рэгіёны Грузіі, Абхазіі і Паўднёвой Асечії, "здалі спрэвадзыцы старшыням груп, далей яны прадставяць даклад кіраўніцтву парламента".

Віктар Гумінскі перакананы, што

пры аблеркаванні пытання аб прызнанні незалежнасці гэтых рэспублік "Беларусь павінна выхадзіць з уласных нацыянальных інтарэсаў". Акрамя гэтага, трэба вырашыць іншыя сур'ёзныя праблемы, з якімі сутынуўся гэты рэгіён: праблема бежанцаў, пропуску праз граніцу, медыцынскага за-

беспячэння, кампенсацыі шкоды, на-несенай канфліктам, усім бакам.

Дэпутат не змог адказаць на пытанне аб тым, як бы ён прагласаваў за або супраць прызнання незалежнасці Абхазіі і Паўднёвой Асечії.

ПРОДОЛЖЕНИЕ ТЕМЫ**Жестокость**
всё та же,

или Как разгромили волонтерство
на минском предприятии «Фауна города»

Глубоковажаемая "Народная Воля"!
В №№117-118 за этот год вы опубликовали мою статью "Вместо милосердия — жестокость. И не только к животным" — статью о проблеме бездомных животных и деятельности предприятия по их отлову "Фауна города". В частности, речь шла о волонтерском движении на предприятии. Статья имела большой резонанс среди читателей (более 50 комментариев в сайте), и я очень благодарю газете за предоставленную мне возможность высказатьсь.

В связи с тем, что взятый руководством "Фауны города" курс на изгнание добровольных помощников успешно реализуется, вновь прошу дать мне слово (к нему присоединяется зоозащитница Маргарита Пушкевич), поскольку государственные СМИ освещают проблему бездомных животных односторонне, и, увы, не с позиций цивилизованного ее решения. А ведь проблема эта, касающаяся вопросов милосердия, гуманности, цивилизованности, чего так не хватает нашему обществу, по сути является остро социальной.

Волонтеры (добровольные помощники) — сегодня явление редкое, нечто вроде феномена белой воронки. Как можно, недоумевают иные, работать не только без вознаграждения, но еще и вкладывать в дела собственные средства? Неудивительно, что законодательной базы в этой сфере нет, и волонтеры остаются без поддержки и сопутствия, имея только в своей душе милосердие и любовь к беззащитным существам. Они пришли на предприятие с желанием помочь обреченным на гибель четвероногим выживать, а также подыскивать им новых хозяев. Но благородные цели привели не по пути нынешним руководителям предприятия, которым милье синий принцип работы — "отлов и утилизация".

Мы уже писали о невыносимых условиях, в которых живут животные, но для людей на этом предприятии, превращенном по сути в закрытую зону смерти для братьев наших меньших. При этом скрытые деятельности "Фауны" от общественных глаз наводят на мысль: не так всё там ладно, и, видимо, есть что скрывать. А о том, что бездушное отношение к волонтерам и их изнанке — вовсе не "упорядочение работы", свидетельствуют повседневные факты.

Добровольные помощники, бесспорно, не против порядка и дисциплины, но их опутали такими запретами и условиями, которые не укладываются в понятия целесообразности, да и просто здравого смысла. К примеру, добившись разрешения на стерилизацию беспризорной собаки и затратив собственные деньги на ее зоодарование, договорившись за-

ранее с ветклиникой, сердобольные опекуны вдруг узнают о запрете разрешенного ранее, а то и вовсе о продаже животного на опыты в медучреждение. Кто-нибудь объяснят, почему нужно было то запрещать, то разрешать волонтерам организовывать стерилизацию собак, а затем, в конце концов, запретить с избытком посыпать содержание собак. Пригласите сюда еще суммы, полученные от их продажи населению?

А почему нужно было запрещать волонтерам приносить еду для подкоркви животных даже после операции? Безжалостность и цинизм не оправдывает фальшивыми "высокими материями": мол, мы несем "ответственность за жизнь и здоровье животных". Хорошее слово "ответственность", но в реальности где? Пускай кто-нибудь объясняет, почему нужно было, взвинтить цену, отрезав плененным четвероногим дразнём путь к спасению?

Пусть кто-нибудь объясняет, почему волонтерам перестали представлять свидетельство о "кандидатах" на умерщвление? Ведь, заранее, каким собакам это грозит, можно было бы подыскать для них хозяина в предстоящем. Но ведь, впрочем, утверждают, что усыпляют будто только больных животных, мягко говоря, не соответствуют действительности.

Произвол в действиях руководства "Фауны" простирается далеко, оно настойчиво уверено в своей безнаказанности, что ему не указ даже предписания выше-сторонних инстанций.

Почему под надуманными предлогами выбрасывали из списка неугодных волонтеров, причем без предупреждения? Кого "благодарят" за абсурдное решение не включать в список волонтеров опытного кинолога Степанову — знатока опасных пород? Комpetентные люди "Фауне" не нужны.

Созданные условия обес-смыслили пребывание волонте-ров "собачников" на предприя-тии, потому что помочь животным они уже ничем не могут из-за сплошного "низа-зи". Выше человеческих сил задыхаться от собственного бессилия, не имея возможности помочь несчастным. В сравнении с этим сырой, грязный, темный подвал, куда выгнали волонтеров, и даже уничи-ния со стороны работников "Фауны" кажутся пустотами. Кто безжалостно убивает кошек и собак, безжалостен и к людям. Но разве могут нормальные граждане с этим смириться? Никогда! Мир создан для добра и милосердия, и в таком должны жить наши внуки и правнуки.

Елена ТИТОВА, кандидат биологических наук, председатель совета Общественного объединения биологов по защите животных "Абаронік жыццё"; Маргарита ПУШКЕВИЧ, председатель Общественного объединения защиты животных "Зоосвет".
Фото photo_bytmedia.net

калонка АЛЕСЯ НЯЎВЕСЯ
Ліст
з дурдома

"У Беларусі з 2001 года першаснае захворванне на пскічайні расстройствы дарослыя павялячылася амаль у два разы. Пра гэта паведаміла галоўны пскічай Міністэрства аховы здароўя Святлана Занская".

"Народная Воля"

А гэты ліст пішу я вам з дурдома.
Хоць насамрэч зусім я не дурні.
Мазгі мае "сысты набоў", вядома,
Ды з'яўляўся ў многіх "зрушцаца" яны.
Як апініўся ў эйзі "багадзельні"?
І чорт які сіды мене "занёс"?

Каліцы быў "парцейны" я, "іздзейны",
Жыў, як і сuse, не нараўка на лёс.
Затым, як плект я — ліст — пераработа.
Я, як і большасць, здуў свой партыблёт.
Рашыў сваё жыццё пачаць нанова —
Ладаўся ў "бізнес".

Пачынаў з газет.
Іх прадаўваў у шэсцін электрычках
І "узбіўся на рубель". І не адзін.
Жыць-шыкаваць паволі стала звычай.
І ўжо ў арэнду ўзяў магазін.
Не думай дарасіці да мільянера,
Ды меркава палепіцьца да дабрабыт.
І напаткала іншая халера —
Улада зноў зрабіла свой "кульбіт".

Мы выбрали з надзеі презідэнта...
І быў я агламашы, калі
Адразу ўзмінілася дашэнты,
Здалася, камуністы зноў прыйшлі.
Я стаў чамусь "ваішываю блыхою",
Мне пагражалі праукор і суд,
Праверы не давалі мне спакою,
І ў выніку мой магазін — банкрут.

І што рабіць?

Не ў жыўбакі ж падацца.
Лайшоў я "рабацягі" на завод.
Пакулю ў "укалаві" і была там праца,
Ды мне плацілі. Нават напярэд.
Граптам крэзік, я пітур, удары.
І ўжо завод штурхавае за парог.
Ці звалітьсяся,
Ці праціц там дарам.
Я дарам пракацаў ніяк не мог.
Як беспрацоўны.
Меў я — кот палакай

(За гэты днім лісіца ў парках гроб).
Ды жонкі неўстадоб моя зарплата,
Тому яна сказала проста ў лоб:
— Ты іншыя часыні колісі ведаў,
— і золата дарыў мне, і бурштын.
Цілер ты — голъ.
Сыходжу да суседа.
У выканаме ўнікі адзінкі чын.

Вось так сусед
(Ен халасік плюгавы)
Задбраў жонку і дзяцей маіх.
Марнёў я днім —
Без сім', без справы,
І ў рэшце раціз мазгі зрабілі "звіх"...

Жыву ў дурдоме...
Зразаў я шынішы!

Мяне тут кормяць, быццам на забой:
Катлета, суп-харо, кампот ка сльвы...
І так я занадолені сабой!

Мая, паверце, доля неблагая.
Я тут — я чалавек,
А там — я вош.
Таму ў дурдом усіх вас запрашаю.
Не думайце, што тут вам будзе горш...

МОЙ УНИВЕРСИТЕТ**Нужна ли БГУ демократия?**

Представьте, мрачные времена средневековья, в Европе пылают тысячи костров святой инквизиции, уничтожая даже ничтожные малые ростки ереси, по сути вольнодумства. В этих жестоких условиях единственными островками свободной мысли остаются университеты. И это вполне понятно и объяснимо, ибо научную мысль, являющуюся вечным двигателем развития и совершенствования человечества, нельзя ни остановить, ни сжечь на костре. Эти многовековые традиции настолько укоренились в университете, что оказались не подвластны даже диктатуре пролетариата.

Вполне естественно, что этот демократический стиль не может распространяться на всю многонациональную, в том числе и общественную, жизнь университета. В полной мере мне пришло это почувствовать во время выборов председателя профсоюзного комитета Белгосуниверситета в конце 80-х годов прошлого века. Мои кандидатуры выдвинула группа членов профкома в качестве альтернативы другой кандидатуре, и было проиграно.

Непревзойденное значение свободной научной мысли описал М. Булгаков в "Собачьем сердце", в котором олицетворением университетских традиций и свободы служит профессор Преображенский. Помните его фундаментальную фразу: "...я московский студент, я не Шариков!" Вот она, квинтэссенция университетского духа, университетских традиций свободы и демократии. Будучи научным светлом мирового уровня, профессор в душе бережно хранит святое чувство студенческого братства, воспитанное в университете даже в условиях безграничного самодержавия. Именно поэтому большевики не рискали лишить университеты чести их свободы.

Несомненно, одним из главных звеньев университетской демократии была выборность ректора на заседании Ученого совета путем тайного голосования. Невозможно отрицать, что в сложившейся ситуации мы шанса на пост ректора не имели, поскольку на пути предыдущим барьером встали "черные шары" тайного голосования. И любой предварительной обработки членов Ученого совета была бессмыслица. Классический пример из недавней истории — попытки ЦК КПСС лишить звания академика А. Сахарова. По-моему, разве четыре всех академиков АН СССР по очереди вызывали в ЦК, уговаривали правильно выбрать кандидатуру на пост ректора. Результатом было отказ от этого, добавил, что в сложившейся ситуации мы имели шанса на избрание на пост ректора на первом голосовании. Казалось бы, что через год или два могли бы это сделать.

Впрочем, это было не единственным, что вело к тому, что его не избрали на пост ректора. Важнее, что он не имел поддержки науки, не имел влияния на политическую систему.

Пройдя через горнило тайного голосования, ректором аналогичным образом назначал и деканов факультетов. Естественно, что кандидатуры он подбирал, исходя из своего видения проблем факультетов и их решений, опыта работы претендента, научной значимости, но всегда держал руку на пульсе мнения факультетского сообщества о том или ином кандидате. Поэтому деканами становились авторитетные и в рамках университета, в рамках факультета люди, имеющие несомненный вес в образовании и науке. Априори они душой болели за работу коллектива, оказавшись им доверие, и в своих решениях не могли не учитывать мнения своих коллег.

Вполне понятно, что такое положение вещей не вписалось в систему политического устройства современной Беларуси, основу которой составляет абсолютный централизм власти. Поэтому многолетние университетские традиции избрания ректора были заменены на прямое назначение. Впервые это было сделано в августе 1996 года, когда на должность ректора БГУ был назначен профессор А.В.Козулин. Надо отдать ему должное: воспитанный на традициях университета, через короткое время он провел выборы ректора путем тайного голосования, на которых и одержал победу, сделав этим себя легитимным в глазах всего коллектива университета. Возможно, он ошибился, но это не мешало ему быть первым сильным органических вспышек в европейской системе образования, работающей на принципах вековых университетских традиций демократии и свободы. Университет сможет готовить научные кадры для современной науки и техники.

Зачастую из уст простых граждан приходится слышать: что вы, мол, неситесь со своей демократией, что она делает человека, на хлеб ее не намажешь? Может, последние события заставят наше общество пересмотреть свою политику, аналогичную нашей.

Впрочем, это возможно, что система политического устройства современной Беларуси, основу которой составляет абсолютный централизм власти. В демократических странах, как только был обнаружен вирус свиного гриппа, фармацевтические компании начали разработать лекарственные средства для его лечения и профилактики, не ожидая отмашки с самого верха. Именно поэтому в Латвии и Литве зафиксированы единичные случаи смерти от этого вируса. У нас же Министерство здравоохранения больше года скрывало от общества первый смертельный случай и ничего не сделало, чтобы обеспечить население современными необходимыми лекарственными препаратами в нужном объеме.

Возвращаясь к университету, хочется завершить серию публикаций о нем следующим. В эти дни ведется много разговоров, в том числе и в просвещенной Европе, о некой либерализации белорусского режима, его стремлении демократизировать наше общество. Свой точки зрения, несомненным свидетельством этого могли бы стать действия в рамках университета.

Сменявший А.В.Козулина бывший министр образования В.И.Стражев себе таких вольностей не позволял, а полностью копировал в кадровой политике принцип построения властной

ЧТО ТАМ, В УКРАИНЕ?

В ожидании сложных президентских выборов

Пять лет спустя после "оранжевой революции" Украина вновь в ожидании сложных президентских выборов в следующем году. Их исход остается непредсказуемым, и все больше экспертов признают, что надежды, связанные с "оранжевой революцией", остались неоправданными. Вместе с тем нельзя забывать, что наличие политического плюрализма в стране — в большой степени заслуга преобразований 2004 года.

"Сегодня число сторонников сильной руки в Украине превосходит число тех, кто стремится сохранить несовершенную демократию", — сказала "Голосу Америки" Мирослава Гонгадзе, украинская журналистка и вдова известного журналиста Григория Гонгадзе.

С каждым днем журналистам становится труднее выполнять свою работу и все больше местных средств массовой информации пытаются избегать критики видных политических деятелей. В то же время коррумпированные политики продолжают оставаться безнаказанными. "Главное обещание "оранжевой революции" — установить справедливость — осталось невыполненным", — отмечает Гонгадзе.

По ее словам, кто бы ни стал

следующим президентом страны, Украина рискует полностью расстаться со своими демократическими достижениями. Потенциальные лидеры на выборах 2010 года пропагандируют усиление вертикали власти, имитируя структуру управления в России. "Только третий украинцев отзываются позитивно о рыночной экономике и многопартийной демократии", — говорит Гонгадзе.

"Оранжевая революция" стала разочарованием для Украины, но нужно помнить, что если бы власти пришел Янукович, то страна была бы в еще более сложной ситуации", — считает Эндрю Уилсон из Европейского совета по международной политике. Конечно, ситуация с коррупцией заметно ухудшилась, и политические элиты продолжают

плести интриги во вред стране. Но в то же время Украина отличается своим активным гражданским обществом и плюрализмом в СМИ. "В отличие от соседней России, граждане Украины могут открыто критиковать правительство и больше вовлечены в политический процесс", — продолжает Уилсон.

По его мнению, на предстоящих президентских выборах скорее всего будут лидировать премьер-министр Юлия Тимошенко и лидер оппозиции Виктор Янукович. Но кто бы ни одержал победу на выборах, новому лидеру будет сложно монополизировать политическую власть в своих руках", — отмечает Уилсон.

Ситуацию в стране сложно

предсказать, поскольку существует

Аукцион, на котором «продавали» кандидатов в президенты

В Киеве прошел благотворительный аукцион, на котором продавали кандидатов в президенты Украины. Вернее — эксклюзивных кукол, которые изображали политиков.

Автор кукол Елена Кузнецова представила политиков в новых образах. Так, Юлия Тимошенко стала Робин Гудом. Кукла "Раздумья": Виктор Ющенко в образе щирого украинского хлопца. "Настоящий полковник" — Виктор Янукович в шинели и с цветами. Спикер Верховной Рады Владимир Литвин занялся вязанием. Кукла "Бессонница". Фото кукол размещены на фотоленте РИА "Новости".

Стартовая цена всех лотов составила 5 тысяч долларов. Дороже всего ушла Тимошенко в образе Робин Гуда — за нее покупатель заплатил 53 тысячи долларов. Всего организаторы торгов заработали 250 тысяч долларов (2 млн гривен). Вся выручка от "продажи" политиков пойдет на строительство реабилитационного центра для детей-сирот.



ФАКТ И КОММЕНТАРИЙ

Абрамович отужинал в нью-йоркском ресторане на 47 тысяч долларов

Российский олигарх Роман Абрамович посетил нью-йоркский ресторан, где ему выставили счет - 47.222 доллара, пишет InoPressa.ru со ссылкой на The Daily Mail. Владелец Nello's, одного из лучших итальянских ресторанов в Нью-Йорке, подробно рассказал о том, как владелец футбольного клуба Chelsea, его девушки Дарья Жукова, сын Аркадий и трое партнеров по бизнесу пили лучший в мире вина и вкушали трофеи, телевизоры, морепродукты и пасту.

По словам ресторатора Нелло Балана, Абрамович даже не поморщился, когда после 79-минутного ланча ему подали счет — лишь вежливо осведомился,

включено ли обслуживание в счет. Выяснилось, что да, и оно составило более 7 тысяч долларов. 35 тысяч у гостей ушло на вино. Впрочем, девушка Абрамовича, бывшая модель Даши Жукова, находящаяся сейчас на седьмом месяце беременности, ограничилась бутылкой минеральной водой за 16 долларов.

Сам Абрамович, как сообщается, начал с карпачо из белых трюфелей, продолжил миланской телятиной и итальянской лапшой тальяни. Помимо этого, он попросил две порции его любимого сыра пармезан (всего за 28 долларов), которым он и другие посыпали пасту. На десерт он взял тирамису, которое после

трех ложечек было отодвинуто в сторону.

"Они заказали самое дорогое вино и шампанское из того, что было в меню, — рассказывает другой офицант. — Роман выпил бокал шампанского и несколько бокалов красного вина. Он заказал портвейн сорокалетней выдержки к завершению обеда, они лишь его пригубили. То, что не выпили, они отдали другим посетителям. Это было поразительно. За соседним столиком сидела пара, которая в конечном счете получила наполовину недопитую бутылку Petrus. Они, наверное, подумали, что выиграли в лотерее".

Вопросы, вопросы, вопросы... Может, когда-то они все же заинтересуются кого-то в России. Пока же известно одно: нигде в мире так быстро не обогащаются отдельные лица, как в России. Почти при поголовной, можно сказать, нищете от Калининграда до Чукотки.

ОТ РЕДАКЦИИ

В конце концов, кому какое дело, на сколько тысяч долларов победил или поубийал Роман Абрамович. Есть деньги — почему не жить с размахом?

Но... Читая такие материалы, всегда вольно-невольно возникает вопрос: а откуда у человека такие деньги? Перешли сбережения, которые наживали четыре-пять поколений? Случайно нашел золотые сокровища, брошенные когда-то Наполеоном под Борисовом или Крупками? Совершил открытие, за которое все человечество должно благодарить особой данью?

Ни о первом, ни втором, ни о третьем не было слышно. Как не было слышно и о том, что кто-то в России поднял серьезно вопрос: откуда у Романа Абрамовича, ставшего буквально в одночасье олигархом, столько денег? Он за обед выбрасывает 47 тысяч долларов. Стоимость его ях-

тает на миллионы "зеленых". Чтобы стать владельцем футбольного клуба "Челси" со всеми его атрибутами, пришлось выложить во много раз больше. А рапаки имения в центре Лондона, в других местах...

Неужели россиян, их парламент, их правительство это не интересует? Если не интересует, то почему? Люди не верят в справедливость? В государственном аппарате сплошь и рядом сидят те, кто что-то имеет от Абрамовича и ему подобных? Покровители в Кремле?

Вопросы, вопросы, вопросы... Может, когда-то они все же заинтересуются кого-то в России. Пока же известно одно: нигде в мире так быстро не обогащаются отдельные лица, как в России. Почти при поголовной, можно сказать, нищете от Калининграда до Чукотки.



Британский журнал Tatler представил самого завидного жениха

Полный список из 200 кандидатов для очень удачных браков будет опубликован в декабрьском номере Tatler. Но уже сейчас известно, что возглавляет его в этот раз человек, которого редакция характеризовала следующим образом: "Он миллиардер, и ему 79 — чего еще желать?". Самым завидным женихом объявлена гендиректор компаний Formula One Management и Formula One Administration Берни Экклстоун. Пару недель назад ему действительно исполнилось 79 лет, а в марте этого года он развелся с женой, с которой прожил вместе четверть века. Так что обладатель состояния в 1466 миллиарда фунтов стерлингов (около 2,4 миллиарда долларов) абсолютно свободен.

ден и не исключает возможности нового брака.

Берни Экклстоун был женат дважды. Второй супругой бизнесмена была бывшая модель дома Armani Славика Радич. Она была на 29 сантиметров выше бывшего супруга: рост Славики Радич составляет 188 сантиметров, а Берни Экклстоун выше на 30 сантиметров. На вечеринках эта пара представляла собой веселую эксцентричную зрелище. Странная Славика не отказывалась от каблуков, поэтому Экклстоун иногда едва доставал ей до плеча. Бывшая модель моложе миллиардера на 28 лет. Она родила ему двух детей: дочерей Тамару и Петру. Кроме того, у бизнес-

смена есть старшая doch от первого брака.

У него есть подруга. Новая избраницица Экклстоуна стала 30-летняя красавица Фабиана Флоси. Она является вице-президентом по маркетингу бразильской "Формулы-1". Экклстоун уже заявил, что шансы на счастливое будущее с новой подругой — десять из десяти. Так что очень может быть, что в списке завидных женихов он пробудет недолго, а затем вновь переместится в категорию счастливо женатых миллиардеров.

На фото: Берни Экклстоун с бывшей женой Славикой.

Юлия САВИЦКАЯ.

Самое крепкое пиво

"Тактический ядерный пингвин" — такое название получило самое крепкое на сегодняшний день пиво в мире, сваренное и разлитое шотландской BrewDog.

"Смысл этого пива — раздвигать границы инноваций в пивной области до нового уровня", — считает управляющий директор компании Джейми Вэтт. Бутылка "ядерного пингвина" с содержанием спирта в 32% будет продаваться по 30 фунтов (около 50 дол.). "Пиво напитка

экстремально крепкое, и удовольствие от него нужно получать, потребляя в маленьких дозах с чувством аристократической беззаботности, в той же манере, как получают удовольствие от виски", — цитирует РИА "Новости" надпись на этикетке напитка.

БЫВАЕТ И ТАКОЕ

Отказался от денег

30-летний британец Марк Бойл отказался от работы, имущества и денег, чтобы жить жизнью нищего в старом ржавом автоприцепе. Теперь он говорит, что это было лучшее решение, которое он когда-либо принимал.

"Я по-настоящему не понимал, сколько напряжения и беспокойства деньги приносили в мою жизнь, пока не обособился от них, — сказал Бойл газете Daily Telegraph. — Попробовав жить без денег, я никогда не захочу вернуться к прежней жизни".

Бойл выживает, выращивая овощи на своем земельном участке. Он ест грибы, орехи и ягоды, которые сам собирает, а также просроченную еду из супермаркетов и ресторанов. Вместо мыла использует семена дикого укропа, а вместо туалетной бумаги — старые газеты, которые ему отдает киоскер.

"Самые простые задачи ведро-дыша или туалета отнимают невероятно много времени. Сти-

рать одежду в проточной холодной воде или вымыть компостную яму гораздо труднее, чем просто нажимать кнопки", — признается Бойл.

У него нет подруги, а с прежней Бойл, беглец из общества потребления, рассталась: "Многих женщин отвращает такая жизнь: ни денег, ни автомобиля, ни перспектив роста, ни даже горячей воды!".

Бойл решил бросить все свое имущество после того, как увидел фильм о жизни Махатмы Ганди. Он расстался с деньгами и воссоединился с природой, а кроме того, планирует написать книгу о своем опыте. Но, если книга выйдет, ему придется решать, как поступить с гонораром за нее.

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

Если квартиру вы покупаете для того, чтобы в ней жить, делайте это сейчас

Цены на жилье в новостройках Минска упали на 30 процентов и достигли своего минимума, считают компании-застройщики. Стоит ли торопиться с покупкой квартиры? Какова вероятность того, что цена квадратного метра жилья может понизиться до 500 долларов? Или же наоборот, цены пойдут вверх? Как будет развиваться ситуация на рынке вторичного жилья?

На эти и другие вопросы наших читателей в ходе прямой линии ответил риелтер, независимый эксперт рынка недвижимости Дмитрий КУХАРЕВИЧ.

Самые дешевые квартиры в пригороде

— Добрый день! Из Речицы Николай Иванович Никитин беспокоит. Подскажите, пожалуйста, за какую минимальную стоимость и у какой компании-застройщика можно купить в Минске двухкомнатную квартиру с отделкой или без отделки?

— Минимальная площадь новой двухкомнатной квартиры, которую предлагают коммерческие компании, — это 65–70 метров. Минимальная цена одного квадратного метра такого жилья — 900 долларов. Значит, квартира обойдется вам приблизительно в 54 тысячи долларов. Подобных предложений сегодня на рынке немало, ознакомиться с ними можно в специализированных изданиях или в интернете.

На вторичном рынке жилья аналогичная "душевка" будет стоить тысяч на 10 дешевле. Но надо понимать, что это будет квартира не самого высокого качества.

— Но новая за 54 тысячи тоже, видимо, располагается не в центре Минска?

— Безусловно, что в центре квартиры дороже. Сегодня более тысячи долларов стоит один квадратный метр жилья и в новостройках недалеко от Минской кольцевой дороги, линии метро. Например, в микрорайонах "Каменная Горка", "Кунцевщина", "Красный Бор", "Лошица", это сейчас один из самых активно застраиваемых мест столицы.

Я бы посоветовал вам следить за государственными изданиями, в которых публикуются проектные декларации, а также за специализированными изданиями по недвижимости. Бывает, что по разным причинам на какое-то количество квартир в сдаваемом или уже построенным новом доме цены несколько ниже среднерыночных. И, если поговорят, можно успеть купить квартиру в хорошем районе за не плохую стоимость. Но хочу отметить: лучше обращаться к квартирам на ранней стадии строительства, тогда можно выбрать удачную планировку с хорошим видом, нужным этажом и т.д. Хорошие квартиры разбираются в первую очередь. А к концу строительства остаются наименее востребованные.

— Еще один вопрос: Дмитрий, пожалуйста, что значит "квартира без отдельки"?

— Это квартира со стеклопакетами, входной дверью, штукатуркой на стенах и стяжкой на полу, а также с батареями отопления и, как правило, электро- и водосчетчиками. Иногда в этот "пакет" входит унитаз, электрорадиатор и ванна. Все инновации оговариваются сразу с компанией-застройщиком.

— Молодая семья Лугович из Минска беспокоится. Подскажите, пожалуйста, выгодно ли сейчас купить новую однокомнатную квартиру за наличные деньги? Или лучше подождать и купить после Нового года?

— В октябре однокомнатные квартиры на вторичном рынке жилья, по некоторым оценкам, подорожали на 10 процентов. По прогнозам, с учетом инфляции они будут плавно расти в цене и после Нового года. Если, конечно, не произойдет никаких катализмов в экономике.

Мое мнение: если вы решили купить квартиру за наличные деньги для себя, сделайте это сейчас. Более того, если вы распорядитесь сразу всей суммой, можете торговаться.

— Как определяется пристойность квартиры?

— В первую очередь учитывается местоположение квартиры, вид из окна, инфраструктура в доме и на прилегающих территориях. Узят же — планировка, высота потолков, наличие парковки. И хочу заметить, что в "сталинских" домах квартиры все равно дороже, чем в домах улучшенной планировки где-то в отдаленных районах Минска. Вообще, самые дешевые квартиры в новостройках надо искать в пригороде, например, в Сеннинце, Колядичах, Колодицах, Боровлянах, Смолевичах, Слободе.

Цены максимально приблизились к себестоимости

— Летом этого года зять закончил строительство небольшого современного загородного дома в двух уровнях



считывать всего лишь на 60 миллионов кредитов.

Кроме того, не стоит забывать, что стандартная ставка для не нуждающихся в жилье — 25 процентов годовых, иногда даже 27 процентов. В очень редких случаях они могут быть снижены до 17–20 процентов годовых. Тем, кто стоит в очереди на жилье, банки выдают кредиты тоже под самый маленький процент — 17 процентов годовых. И только некоторые категории граждан имеют право на льготный 5-процентный кредит.

Но в то же время распространяется практика строительства жилья через покупку жилищных облигаций. Есть информация о том, что "Белинвестбанк" готов кредитовать покупку жилищных облигаций по ставке 19% годовых. Разница, согласитесь, существенна.

— Мы живем в общежитии, в Советском районе Минска, стоим на очереди на жилье с апреля 1991 года. Я бы хотела узнать, какие перспективы у моей семьи получить 5-процентный льготный кредит?

— Как правило, такие кредиты сегодня могут получить только те, кто встал на очередь до 1990 года. Вы можете получить кредит под 17 процентов годовых. Процедура стандартная:

следует обратиться в исполнком по месту жительства, в отделении жилищных отношений. У них есть списки всех компаний-застройщиков, а также информации о том, какие конкретно отделения "Беларусбанка" кредитуют покупку квартир у этих компаний. Но, прежде чем заключать договор с застройщиком, я бы посоветовала обратиться в банк и уточнить, на каких условиях выдается кредит, если ли у банка ссуды и т.д. Хотя если проблемы с льготным финансированием возникают по вине банка, то дольщик никаких штрафных санкций не платит.

— Как вы думаете, скоро очередь дойдет до тех, кто еще с 1991 года нуждается в квартире?

— Этую информацию вы можете получить только в своем исполнкоме. Но мой совет: сделайте это письменно. Тогда они будут понимать, что в случае чего вы можете обжаловать их действия.

Могу предложить еще один практический совет: следите за новостройками. Как правило, почти во всех новостройках есть часть квартир для нуждающихся в жилье, очередников. Но в большинстве объявлений информации о таких квартирах нет, застройщики нехотят заключать договор с очередниками. Объясняется это просто: если банк или дольщик задерживает выплату платежей, которые производятся по льготному кредиту, застройщик не может предложить какие-то санкции, он вынужден ждать. Поэтому я бы посоветовала поступить так: видите новостройку с письменным заявлением с просьбой заключить с вами договор на покупку квартиры по льготному кредиту. Пусть это заявление они зарегистрируют и дадут ответ, есть у

них такая возможность или нет. Если такая возможность у них есть, но квартиру они придержали, тогда к ним могут быть применены достаточно серьезные санкции.

— Знаю из Октябрьского района Минска, Дмитрий, уточните, пожалуйста, прав ли исполнком в такой ситуации: в моем семье три человека, и это значит, что льготный кредит мы можем взять на 60 метров жилья. Но в исполнкоме мне сказали, что 10 процентов площади мы должны оплачивать сами.

— Действительно, льготный кредит покрывает только 90% нормированной площади из расчета 20 метров на человека. Оставшиеся 10% от нормированной площади, а также лишние метры не льготируются.

— А если мы возьмем квартиру меньшего метража, нас снимут с очереди?

— Конечно. Более того, с февраля 2010 года вступает в силу указ президента, который устанавливает новый порядок принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

— Как правило, улучшение жилищных условий возможно только на строительство льготного жилья.

— Как правило, такие кредиты сегодня могут получить только те, кто встал на очередь до 1990 года. Вы можете получить кредит под 17 процентов годовых. Процедура стандартная:

следите за новостройками. Но мой совет: сделайте это письменно. Тогда они будут понимать, что в случае чего вы можете обжаловать их действия.

Могу предложить еще один практический совет: следите за новостройками. Как правило, почти во всех новостройках есть часть квартир для нуждающихся в жилье, очередников. Но в большинстве объявлений информации о таких квартирах нет, застройщики не хотят заключать договор с очередниками. Объясняется это просто: если банк или дольщик задерживает выплату платежей, которые производятся по льготному кредиту, застройщик не может предложить какие-то санкции, он вынужден ждать. Поэтому я бы посоветовала поступить так: видите новостройку с письменным заявлением с просьбой заключить с вами договор на покупку квартиры по льготному кредиту. Пусть это заявление они зарегистрируют и дадут ответ, есть у

них такая возможность или нет. Если такая возможность у них есть, но квартиру они придержали, тогда к ним могут быть применены достаточно серьезные санкции.

— Знаю из Октябрьского района Минска, Дмитрий, уточните, пожалуйста, прав ли исполнком в такой ситуации: в моем семье три человека, и это значит, что льготный кредит мы можем взять на 60 метров жилья. Но в исполнкоме мне сказали, что 10 процентов площади мы должны оплачивать сами.

— Действительно, льготный кредит покрывает только 90% нормированной площади из расчета 20 метров на человека. Оставшиеся 10% от нормированной площади, а также лишние метры не льготируются.

— А если мы возьмем квартиру меньшего метража, нас снимут с очереди?

— Конечно. Более того, с февраля 2010 года вступает в силу указ президента, который устанавливает новый порядок принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

— Как правило, улучшение жилищных условий возможно только на строительство льготного жилья.

— Как правило, такие кредиты сегодня могут получить только те, кто встал на очередь до 1990 года. Вы можете получить кредит под 17 процентов годовых. Процедура стандартная:

следите за новостройками. Но мой совет: сделайте это письменно. Тогда они будут понимать, что в случае чего вы можете обжаловать их действия.

Могу предложить еще один практический совет: следите за новостройками. Как правило, почти во всех новостройках есть часть квартир для нуждающихся в жилье, очередников. Но в большинстве объявлений информации о таких квартирах нет, застройщики не хотят заключать договор с очередниками. Объясняется это просто: если банк или дольщик задерживает выплату платежей, которые производятся по льготному кредиту, застройщик не может предложить какие-то санкции, он вынужден ждать. Поэтому я бы посоветовала поступить так: видите новостройку с письменным заявлением с просьбой заключить с вами договор на покупку квартиры по льготному кредиту. Пусть это заявление они зарегистрируют и дадут ответ, есть у

них такая возможность или нет. Если такая возможность у них есть, но квартиру они придержали, тогда к ним могут быть применены достаточно серьезные санкции.

— Знаю из Октябрьского района Минска, Дмитрий, уточните, пожалуйста, прав ли исполнком в такой ситуации: в моем семье три человека, и это значит, что льготный кредит мы можем взять на 60 метров жилья. Но в исполнкоме мне сказали, что 10 процентов площади мы должны оплачивать сами.

— Действительно, льготный кредит покрывает только 90% нормированной площади из расчета 20 метров на человека. Оставшиеся 10% от нормированной площади, а также лишние метры не льготируются.

— А если мы возьмем квартиру меньшего метража, нас снимут с очереди?

— Конечно. Более того, с февраля 2010 года вступает в силу указ президента, который устанавливает новый порядок принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

— Как правило, улучшение жилищных условий возможно только на строительство льготного жилья.

— Как правило, такие кредиты сегодня могут получить только те, кто встал на очередь до 1990 года. Вы можете получить кредит под 17 процентов годовых. Процедура стандартная:

следите за новостройками. Но мой совет: сделайте это письменно. Тогда они будут понимать, что в случае чего вы можете обжаловать их действия.

Могу предложить еще один практический совет: следите за новостройками. Как правило, почти во всех новостройках есть часть квартир для нуждающихся в жилье, очередников. Но в большинстве объявлений информации о таких квартирах нет, застройщики не хотят заключать договор с очередниками. Объясняется это просто: если банк или дольщик задерживает выплату платежей, которые производятся по льготному кредиту, застройщик не может предложить какие-то санкции, он вынужден ждать. Поэтому я бы посоветовала поступить так: видите новостройку с письменным заявлением с просьбой заключить с вами договор на покупку квартиры по льготному кредиту. Пусть это заявление они зарегистрируют и дадут ответ, есть у

них такая возможность или нет. Если такая возможность у них есть, но квартиру они придержали, тогда к ним могут быть применены достаточно серьезные санкции.

— Знаю из Октябрьского района Минска, Дмитрий, уточните, пожалуйста, прав ли исполнком в такой ситуации: в моем семье три человека, и это значит, что льготный кредит мы можем взять на 60 метров жилья. Но в исполнкоме мне сказали, что 10 процентов площади мы должны оплачивать сами.

— Действительно, льготный кредит покрывает только 90% нормированной площади из расчета 20 метров на человека. Оставшиеся 10% от нормированной площади, а также лишние метры не льготируются.

— А если мы возьмем квартиру меньшего метража, нас снимут с очереди?

— Конечно. Более того, с февраля 2010 года вступает в силу указ президента, который устанавливает новый порядок принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

— Как правило, улучшение жилищных условий возможно только на строительство льготного жилья.

— Как правило, такие кредиты сегодня могут получить только те, кто встал на очередь до 1990 года. Вы можете получить кредит под 17 процентов годовых. Процедура стандартная:

следите за новостройками. Но мой совет: сделайте это письменно. Тогда они будут понимать, что в случае чего вы можете обжаловать их действия.

Могу предложить еще один практический совет: следите за новостройками. Как правило, почти во всех новостройках есть часть квартир для нуждающихся в жилье, очередников. Но в большинстве объявлений информации о таких квартирах нет, застройщики не хотят заключать договор с очередниками. Объясняется это просто: если банк или дольщик задерживает выплату платежей, которые производятся по льготному кредиту, застройщик не может предложить какие-то санкции, он вынужден ждать. Поэтому я бы посоветовала поступить так: видите новостройку с письменным заявлением с просьбой заключить с вами договор на покупку квартиры по льготному кредиту. Пусть это заявление они зарегистрируют и дадут ответ, есть у

них такая возможность или нет. Если такая возможность у них есть, но квартиру они придержали, тогда к ним могут быть применены достаточно серьезные санкции.

— Знаю из Октябрьского района Минска, Дмитрий, уточните, пожалуйста, прав ли исполнком в такой ситуации: в моем семье три человека, и это значит, что льготный кредит мы можем взять на 60 метров жилья. Но в исполнкоме мне сказали, что 10 процентов площади мы должны оплачивать сами.

— Действительно, льготный кредит покрывает только 90% нормированной площади из расчета 20 метров на человека. Оставшиеся 10% от нормированной площади, а также лишние метры не льготируются.

— А если мы возьмем квартиру меньшего метража, нас снимут с очереди?

— Конечно. Более того, с февраля 2010 года вступает в силу указ президента, который устанавливает новый порядок принятия граждан на учет нуждающихся в улучшении жилищных условий.

— Как правило, улучшение жилищных условий возможно только на строительство льготного жилья.

— Как правило, такие кредиты сегодня могут получить только те, кто встал на очередь до 1990 года. Вы можете получить кредит под 17 процентов годовых. Процедура стандартная:

следите за новостройками. Но мой совет: сделайте это письменно. Тогда они будут понимать, что в случае чего вы можете обжаловать их действия.

Могу предложить еще один практический совет: следите за новостройками. Как правило, почти во всех новостройках есть часть квартир для нуждающихся в жилье, очередников. Но в большинстве объявлений информации о таких квартирах нет, застройщики не хотят заключать договор с очередниками. Объясняется это просто: если банк или дольщик задерживает выплату платежей, которые производятся по льготному кредиту, застройщик не может предложить какие-то санкции, он вынужден ждать. Поэтому я бы посоветовала поступить так: видите новостройку с письменным заявлением с просьбой заключить с вами договор на покупку квартиры по льготному кредиту.

МАЗАІКА

*Справа
за малым...*

Галоўны трэнер хакейнай зборнай Беларусі Міхail Захарай называе ігракоў, якія запрошаны на снежанскі збор у Славакію.

Паводле інфармацыі прэс-службы Федэрэцыі хакея, у спіс уключаны 30 чалавек: вартары — Андрэй Мезін, Віталій Коваль (абоўда — "Дынаама"), Ігар Брыкун ("Гомель"); абаронцы — Андрэй Антонав, Уладзімір Дзянісаў (абоўда — "Дынаама", Мінск), Андрэй Башко, Аляксандар Радзінскі, Аляксандар Сырэй, Вадзім Сушко (усе — "Шахцёр"), Андрэй Карпунай ("Металург"), Іван Усенкаў ("Гомель"), Сяргей Яровіч, Сяргей Яровіч (абоўда — "Юніцтва"), Віктар Касюнонав ("Спартак"), Мікалаі Стасенка ("Амур"); нападаючыя — Алег Антонавіч, Сяргей Задзяляёнав, Андрэй Міхалёў, Андрэй Стась, Павел Развадоўскі, Дзмітрый Мялешка, Яраслаў Чыпры (усе — "Дынаама", Мінск), Аляксандар Кулакоў ("Шахцёр"), Аляксандар Бараўкоў, Канстанцін Захарай, Арцём Сяняковіч (усе — "Юніцтва"), Аляксандар Калужны ("Дынаама"), Аляксандар Кальцоў ("Салават Юлаев"), Аляксандар Угарав (МУС), Сяргей Дэміагін ("Нафтхатлімік").

17 снежня беларуская каманда згулье са славакамі, 18-га — са зборнай Швейцарыі.

Эканомія і яшчэ раз Эканомія!

Футбольным клубам вышайшай лігі неабходна павялічыць стабільнасць фінансавага забеспечэння, мінімізаваць рыхы з'яўлення якіх-небудзь запазычанасцяў, перадусім па трансферах і заробленай плаце.

Пра гэта, паводле звестак прэс-службы Беларускай федэрэцыі футбола, завяў старшыня БФФ Генадзь Няўглос, выступаючы перад удзельнікамі семінара па ліцензіраванні футбольных клубаў топ-дывізіёна.

Паводле слоў Няўглоса, неабходна праводзіць жорсткую эканомію финансавых сродкаў, забяспечыць кантроль за рацыянальным выкарыстаннем ресурсаў, наладзіць сістэмную працу са спонсарамі.

Нарэшце!

Федэрэцыя хакея Беларусі і хакеісты клуба "Дынаама" (Мінск) плануюць запусціць спецыялізаваныя кабельныя тэлеканалы "Арэна-Медія".

Пра гэта паведаміў на пасяджэнні выканаўца ФХРБ старшыня гэтай арганізацыі Уладзімір Навумай.

На канале пакажуць хакеісты не толькі матчу беларускай экстралігі, але і іншых ліг свету. Акрамя таго, на тэлеканале будуть розныя забаўляльныя праграммы.

Новы тэлеканал будзе камерынай структуры. 51% акцый будзе належчаць Федэрэцыі хакея Беларусі, 29% — клубу "Дынаама" (Мінск), астатнія доля — фізічным асобам.

Паводле слоў Уладзіміра Навумая, каб стварыць тэлеканал, спартбрэбіцы ўласцікі можнаць кіслы 5 млрд рублёў, а ў ходзе функцыянавання тэлеканала спатрабіць таксама расходы на набыць право трансляцый у іншых ліг. Чакаецца, што калі практэктэндзіруюць тэлеканалу ўсякія зацікаўленыя бакоў, то тэлеканал "Арэна-Медія" пачне працаваць ужо з 1 верасня 2010 года.

ПРЯМАЯ ЛІНИЯ

Как не потерять зрение?

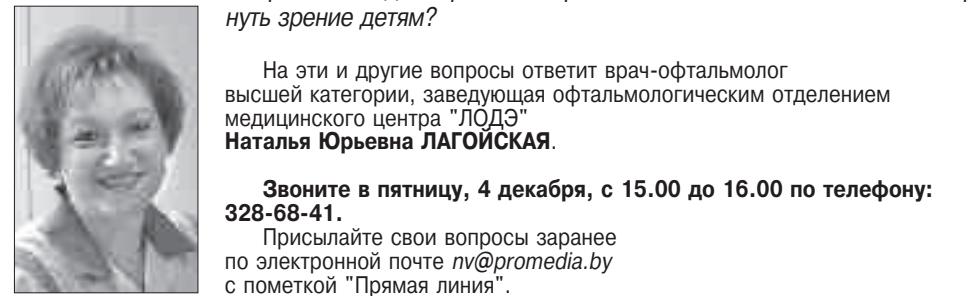
В современном мире проблемы со зрением рано или поздно возникают практически у каждого человека. По статистике, сегодня только близорукость страдает каждый третий житель Земли. Но, помимо близорукости, есть еще целый список распространенных проблем, связанных с глазами: конъюнктивит, трахома, астигматизм, глаукома, катаракта и т.д. Тысячи человек теряют зрение только потому, что не знали о возникновении у них болезни глаз в самом ее начале!

- Что такое близорукость, дальнозоркость, астигматизм? Можно ли это исправить?
- Что лучше — очки или контактные линзы?
- Безопасен ли осмотр фундус-линзой и что он дает?
- Почему краснеют и болят глаза от работы за компьютером и как с этим бороться?
- Вашим родителям поставили диагноз "катаракта": как им помочь?
- У ребенка падает зрение или развивается косоглазие: можно ли вернуть зрение детям?

На эти и другие вопросы ответит врач-офтальмолог высшей категории, заведующий офтальмологическим отделением медицинского центра "ЛОДЭ".
Наталья Юрьевна ЛАГОЙСКАЯ.

Звоните в пятницу, 4 декабря, с 15.00 до 16.00 по телефону: 328648-41.

Пришли свои вопросы заранее по электронной почте nv@promedia.by с пометкой "Прямая линия".



З ПЕРШЫХ ВУСНАЎ

Эдуард МАЛАФЕЕЎ:

«Дрэннаму танцору самі ведаецце што перашкаджае»

На мінулым тыдні кіраўніцтва салігорскага футбольнага клуба "Шахцёр" афіцыйна прадстаўвіла новага галоўнага трэnerа каманды — легендarnага Эдуарда Васільевіча МАЛАФЕЕВА, які вярнуўся ў Беларусь пасля працы ў Расіі.



— У першую чаргу хачу выкасьць шчырку падзяку кіраўніцтву, тым, што мяне сюды запрасілі, — пачаў Эдуард Васільевіч на прэс-конферэнцыі. — Я прыхеў з задавальненнем. Я шчырка слухуў сваёй распавільці і буду працягваць гэта рабіць зараз. Я ўжо немалды чалавек, і для мяне вельмі важна я можна больш пасляхова адпрацаваць. Я разумею, што прыхо́джу не на пустое месца. Тут быў вілікі постехі, было першое месца, былі поўныя трыбуны на стадыёне. Тут ёсць добрыя традыцыі, і прымако́чы працаваю, я адчыніваю вілікую адказніць. Треба дасыгнучь не толькі таго, што было, але і больш.

— Якія мэты вы будаёце ставіць зарад?

— Першыя — стварыць сярод кіраўніцтва клуба калектыўную днамаў, які будзе працаўшчы толькі на найвышэйшай выніку. Буду з кожным разамаўляць асабна, каб зразумець, ці падрыхтаваны ён ісці да гэтых вынікаў. Гэта стварыўся такім калектывам, што выкасьць шчырку задачу. Але не менш важна стварыць калектыўны патрыёта, хлопцу, якія павінны радаваць аматараў футбола. На першым я ходзе скажу: "Хлопцы, калі вы ходзіце на поле, то павінны быць сорамнаў дзяціні". Так, здаецца, што не зайдёць ўсё атрымоўваючы, але ўсе бацькі, калі мы будзем змагацца за самы высокі вынік.

пойнасцю, калі прайдзялі шчырасцю, то з часам ўсё будзе нармальна і гульня поідзе. Тады будзе і цікавасць балельшчыкамі да каманды, каб іншоу быў поўны стадыён. Каб балельшчыкі быў як 12-ы ігрок! Так што я ўжо спланаўваю работу, і мы будзем прыносіць атрымаваць.

— Якія футбольнага га зона вас задавальняе?

Кожнага іграка я буду падбіраць толькі сам. Вельмі шмат развязаўся агентам і ад іх шмат шкоды. Паўтаруся, футбалісту будзе адбіраць толькі сам, і не важна, сколькі трэба будзе праглядзець 40, 50, а можа, і 80 чалавек.

— Якія футбольнага га зона вас задавальняе?

— Дрэннаму танцору самі ведае што перашкаджае. Футбаліст у першую чаргу павінен быць хачаць на поле. Хачаць, натуральна, мая задача саўніць за гэтым і прад'яўляць прынаходнасці прэтэнзіі. Газон павінен быць добрым, адсюль і якасць гульні. Нам абязці, што

эта пытанне будзе вырашана...

— А не хадеце б'ягати, будзе запрасіць сюды з піцерскага "Дынаама", дзе апошнім часам працаўвалі?

— Так, там ёсць маладыя і перспектыўныя хлопцы, і мне вельмі хадецца б'ягати, каб яны прыхељі, але ѿсё мы разумеем, што ў расійскай першай лізе зусім іншая гроша. Але мы не менш я буду прыкладаць да гэтага намаганні, бо тут ёсць перспектыўнасць на еўрапейскую арэну, а гэта таксама важна для футбаліста. Акрамя таго, мы абавязковы будзем дамагаміцаў дзіцячынкаму футbold. У першую чаргу будзем выхоўваць сваіх трэnerаў. Без добрых спецыялістуў ніяк сенсу различаць на стадыёне вынік.

— Эдуард Васільевіч, а дзе вы будзеце зарадзіць, якія?

— Я не маю права кідаць каманду. Таму, натуральна, будзе хадзіць у Салігорску. А ў Мінску будзе ездзіць на выхадныя.

— Як адразу гоўцю, на гэта блізкі?

— Ну як адразу гоўцю? Есці ж яны хочуць.

— У свой час вы шмат калі працяглі. Якія ў вас адносіны да яе зарад?

— Я хрысцінін. Лічу, што разлігія робіць чалавека больш прыстойным.

Алеся СВЯТЛАНІЧ.

ЗАКУЛИСЬЕ

Такой вот ход

Украінскі гроссмейстэр Васіль Іванчук у інтервю газеты "Советскі спорт" объявілі о завершэнні професіональнай кар'еры. Іванчук решиў уйти из спорту пасля поражэння ў матчы второга раунда Кубка света ў філіппінцем Уэсли Соу.

Свое поражение Иванчук назвал "шахматным самоубіствам". Украинец сказал, что в первой партии матча с Соу он "обезумел", что и привело к поражению. Во второй партии Иванчук, по его словам, попытался исправіць ситуацію, но сдзелалі это не удалось. Украінскі гроссмейстэр подчэркнул, што яго супернік іграў "ухасно".

Іванчук заявіл, што он обязаны быць выиграть Кубок света, но после поражэння ў шахматах. Гроссмейстэр выразіў мненне, што шахматы "играють против него" и "унічтожаюць" его. Иванчук сказаў, што тэпер шахматы станут для него прыстым хобі.

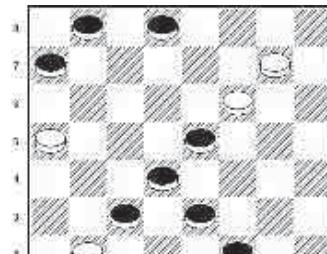
Іванчук счытаецца адным из сильнейших шахматистаў свету. На юніорскім рэйтынгу ФІДЕ украйніец занімае 12-е месца. Уэсли Соу занімае 103-е месца.



ШАШКІ

Трэці тур

Ім прызначаецца класіфікацыйны конкурс-22 — з заданіем майстра кампазіцыі Дзмітрыя Камыцкага (Магілёў):



1. Белыя: b4, d2, e3, f2, g7, damki a1, c3, d6, f6, g5 (11).

Чорныя: a7, b6, h8 (3).

У заданні патраўбуюцца замкнучы дамку і даве простыя чорныя: ab2 (c5 A) c7, b6, b4, b2, f4-g3#.

Варыант жа A (ab5) разглядае ў рамках блиц-68/1.

2. Белыя: 16, 22, 27, 31, 32, 43, 44 (7).

Чорныя: 7, 10, 13, 20, 21, 35, 36 (7).

А міні-праблема-100 працануе ў якасці блиц-67/2, у якой ход і вийгрыш белых.

Праможыць блізкі конкурсу буць дадзенымі адзначыць.

3—4. Белыя: b4, c1, e7, f4 (5).

Чорныя: a5, d2, d4, e3, f2, h8 (6).

Белыя: e1, e3, дамка а7 (3).

Чорныя: a3, e5, e7, h6 (4).

Міні-праблема-64 і эпіод-64

рэзвайзяк па-за конкурсам. Таксама будзем рады вашым разгадкам.

4. Белыя: a5, b8-d2, e3, f3, g5 (5).

Чорныя: a7, b8, c3, d4, e8, f3, g7 (6).

Белыя: a5, c5, d6, e5, f7, h6 (4).

Чорныя: a7, b8, c3, d7, e8, f8, h2 (6).

У абедзвоих праблемах ход і вийгрыш белых.

Чакаю адказы на адресе: 220030, Мінск, вул. Энгельса, 34, рэдакцыя газеты "Народная Воля", рэдактор І. Шашкі.

Конкурс з нормай першага спартыўнага разраду па шашках. Акрамя таго, дзе яго працоўніца атрымала новыя творы на 64- і 100-клетачных дошках: